

**Anhang 2.2 zum BP 129,  
Gemeinde Neufahrn**

Bebauungsplan 129  
„Misch- und Wohngebiet entlang der Wolfgang-Zimmerer-Straße“, Gemeinde Neufahrn

**Baumbestandserfassung und Vitalitätsbewertung**



Stand: 27.06.2019  
(Aufnahme vom 07.05.2018)

Baumnummer	Nr. Baumkat. Neufahrn	Art botanisch	Art deutsch	StU [cm]	Standort	Höhe [m]	Vitalität 1 Gesund bis leicht geschädigt 2 leicht bis mittelstark geschädigt 3 stark geschädigt	Erhaltungs- würdigkeit*	Bemerkungen
1	3218	<i>Acer platanoides</i>	Spitz-Ahorn	71+65+ 87	Rasen Böschung	12	1-	1	3-fach ZW bei 60 cm, wenige Feintriebe abgestorben
2	3217	<i>Acer platanoides</i>	Spitz-Ahorn	69+128	Rasen	12	1-	1	mehrfach Zwiesel, beginnend bei 60 cm, feine Zweige in unterer Krone abgestorben
3	3216	<i>Acer platanoides</i>	Spitz-Ahorn	67+128	Rasen Böschung	12	2+	2	Zw 0,80; aufgelichtete Krone, Totholz, Höhlenvorstadium, Vergreisungszeichen
4	3215	<i>Acer platanoides</i>	Spitz-Ahorn	133	Rasen	12	1-	1	in oberer Krone etwas aufgelichtet, Schnittmaßnahmen, etwas Totholz, ältere Starkastentnahme
5	3214	<i>Acer platanoides</i>	Spitz-Ahorn	128	Rasen	12	1-	1	etwas Totholz, obere Krone leicht aufgelichtet, Feinäste abgestorben
6	3213	<i>Acer platanoides</i>	Spitz-Ahorn	146	Rasen	12	1-	1	ZW auf 2m, Starkastent- nahme, leichte Stamm- schäden, mächtige Krone
7	3212	<i>Acer platanoides</i>	Spitz-Ahorn	115	Rasen	12	2+	2	ZW auf 2m, etwas Totholz in der Krone, etwas licht
8	3211	<i>Acer platanoides</i>	Spitz-Ahorn	123	Rasen	11	2+	2	Schnittmaßnahmen über- wallt, Feintriebe abgest., Totholz in der oberen Krone
9	817	<i>Platanus acerifolia</i>	Platane	106	Kiesfl.	11	1-	1	leicht aufgelichtet, abgestorbene Feintriebe, Schnittmaßnahmen überwallt
10	818	<i>Platanus acerifolia</i>	Platane	78	Kiesfl.	11	1-	1	untere Krone aufgelichtet, da im Bestand
11	819	<i>Platanus acerifolia</i>	Platane	149	Kiesfl.	13	1-	1	4 Krähenester, Krone etwas aufgelichtet
12	821	<i>Platanus acerifolia</i>	Platane	145	Kiesfl.	11	1-	1	3 Krähenester, Höhlenvor- stadium, Schnittmaßnahmen gut überwallt, ZW in 3m
13	822	<i>Platanus acerifolia</i>	Platane	155	Kiesfl.	12	1-	1	3 Krähenester, Höhlenvor- stadium, Schnittmaßnahmen, gut

\*Erhaltungswürdigkeit: 1 – sehr erhaltenswert bis erhaltenswert, 2 – bedingt erhaltenswert, 3 – nicht erhaltenswert

Baumnummer	Nr. Baumkat. Neufahrn	Art botanisch	Art deutsch	StU [cm]	Standort	Höhe [m]	Vitalität 1 Gesund bis leicht geschädigt 2 leicht bis mittelstark geschädigt 3 stark geschädigt	Erhaltungs- würdigkeit*	Bemerkungen
									überwallt, Ausblutungen an Starkastentnahme, ZW in 4m
14	-	<i>Prunus avium</i>	Vogel-Kirsche	102	Sträucher	10	2+	2	Betonring + Kies im Wurzelbereich, ZW auf 1m, Krone deutlich einseitig, Zweige in unterer Krone abgestorben
15	811	<i>Acer platanoides</i>	Spitz-Ahorn	113	Rasen Böschung	11	1-	1	Starkastentnahmen, etwas vergreist, ZW in 2m
16	810	<i>Acer platanoides</i>	Spitz-Ahorn	85	Rasen Böschung	10	2+	2	aufgelichtete Krone, Totholz, geschwächst, ZW in Krone abgestorben
17	809	<i>Acer platanoides</i>	Spitz-Ahorn	135	Rasen Böschung	11	1-	1	schöne Krone, zahlreiche Zweige abgestorben, Schnittmaßnahmen
18	808	<i>Acer platanoides</i>	Spitz-Ahorn	100	Rasen	8	2+	2	zahlreiche Zweige abgest., stark aufgelichtete Krone, Starkastentnahme
19	-	<i>Prunus spec.</i>	Wildkirsche	55+29+ 46+28+ 19+17	Sträucher Böschung	6	1	1	weit ausladender Strauch
20	812	<i>Acer platanoides</i>	Spitz-Ahorn	65	Pflanz- streifen	6	2-	2	Leittriebe entfernt, Äste abgestorben, beschränkter Wurzelbereich
21	807	<i>Acer platanoides</i>	Spitz-Ahorn	75	in Hain- buchen- hecke	9	2+	2	Totholz in Krone, abgestorbene Zweige, Wurzelraum eingeschränkt
22	3208	<i>Carpinus betulus</i>	Hainbuche	78	Hecken- rand	10	1-	1	Feintriebe abgestorben
23	-	<i>Carpinus betulus</i>	Hainbuche	84+99	Rasen	11	1-	1	starke Schnittmaßnahmen, Feintriebe abgestorben
24	-	<i>Syringa vulgaris</i>	Flieder	40+34 +19+12	Rasen	5	1-	1	innere Äste abgestorben
25	-	<i>Prunus cf. cerasifera</i>	Zier- pflaume	92	direkt am Beton- fundam.	7	2-	2	bei 120 cm auf Stock gesetzt, Stockaustrieb
26	-	<i>Prunus cf. cerasifera</i>	Zier- pflaume	41	dicht am Beton- fundam.	7	2-	2	bei 120 cm auf Stock gesetzt, Stockaustrieb
27	3209	<i>Prunus avium</i>	Vogel- Kirsche	ca. 70+ ca. 80	Privat	11	1-	1	Ausladend, vitales Exemplar, teilweise Feinsttriebe abgestorben

\*Erhaltungswürdigkeit: 1 – sehr erhaltenswert bis erhaltenswert, 2 – bedingt erhaltenswert, 3 – nicht erhaltenswert

Baumnummer	Nr. Baumkat. Neufahrn	Art botanisch	Art deutsch	StU [cm]	Standort	Höhe [m]	Vitalität 1 Gesund bis leicht geschädigt 2 leicht bis mittelstark geschädigt 3 stark geschädigt	Erhaltungs- würdigkeit*	Bemerkungen
28	3210	<i>Sorbus cf. intermedia</i>	Mehlbeere	ca. : 60+70 +80+50	Privat	9	2	2	etwas einseitige Krone, einiges an Totholz in der Krone
29	-	<i>Acer pseudo-platanus</i>	Berg-Ahorn	128	Privat	11	2+	2	Efeu, Krone durch Schild geschädigt, Wurzelbereich teils verdichtet
30	2751	<i>Acer platanoides</i>	Spitz-Ahorn	65	Öffentlich	8	2-	2	Wurzelraum außen asphaltiert, innen Bodendecker, Leittrieb fehlend
31	-	<i>Aesculus hippocastaneum</i>	Kastanie	39+44	Privat	7	1-	1	ZW auf 0,5 m, etwas Efeu
32	-	<i>Acer pseudo-platanus</i>	Berg-Ahorn	52	Privat	5	2-	2	gewaltiger Stammriss, aufgelichtete Krone, Feinstriebe abgestorben
33	2750	<i>Acer platanoides</i>	Spitz-Ahorn	82			2-	2	Wurzelteller (2 x 2 m) mit Bodendeckern innen, außen befestigt, aufgelichtete Krone, deutlich geschwächt
34	-	<i>Picea abies</i>	Gemeine Fichte	62	Privat	11	2+	2	
35		<i>Picea abies</i>	Gemeine Fichte	63	Privat	13	2+	2	
36	-	<i>Picea abies</i>	Gemeine Fichte	66	Privat	13	2+	2	
37	-	<i>Picea abies</i>	Gemeine Fichte	98	Privat	14	2	2	aufgeastet
38	-	<i>Thuja occidentalis</i>	Lebensbau m	ca. 80	Privat	11	1	2	Keine ortstypische Baumart, daher bedingt zu erhalten
39	-	<i>Picea abies</i>	Gemeine Fichte	ca. 70	Privat	13	2+	2	dichter Stand
40	-	<i>Picea abies</i>	Gemeine Fichte	ca. 80	Privat	13	2+	2	dichter Stand
41	-	<i>Picea abies</i>	Gemeine Fichte	ca. 60	Privat	13	2+	2	dichter Stand
42	-	<i>Picea abies</i>	Gemeine Fichte	ca. 60	Privat	12	2+	2	dichter Stand
43	-	<i>Thuja occidentalis</i>	Lebens- baum	48+56+ 36	Privat	11	2+	2	

\*Erhaltungswürdigkeit: 1 – sehr erhaltenswert bis erhaltenswert, 2 – bedingt erhaltenswert, 3 – nicht erhaltenswert

Baumnummer	Nr. Baumkat. Neufahrn	Art botanisch	Art deutsch	StU [cm]	Standort	Höhe [m]	Vitalität 1 Gesund bis leicht geschädigt 2 leicht bis mittelstark geschädigt 3 stark geschädigt	Erhaltungs- würdigkeit*	Bemerkungen
44	-	<i>Thuja occidentalis</i>	Lebensbaum	28+23+51	Privat	12	2-	<b>2</b>	
45	2744	<i>Carpinus betulus</i>	Hainbuche	74	Strauchbewuchs öffentlich	10	1-	<b>1</b>	In hoher Hecke
46	2743	<i>Sorbus aria</i>	echte Mehlbeere	ca. 80	Strauchbewuchs öffentlich	8	1-	<b>1</b>	
47	4935	<i>Tilia cordata</i>	Winter- Linde	48	Pflanzfläche öffentlich	3,5	3	<b>3</b>	geköpft auf 3m
48	2741	<i>Carpinus betulus</i>	Hainbuche	75	Pflanzfläche öffentlich	10	1-	<b>1</b>	Dichte Krone, Feinsttriebe abgestorben
49	2745	<i>Tilia cordata</i>	Winter- Linde	73	Pflanzfläche öffentlich	3,5	3	<b>3</b>	geköpft auf 3m
50	4936	<i>Carpinus betulus</i>	Hainbuche	58	Pflanzfläche öffentlich	8	1-	<b>1</b>	dichte Krone, Feinsttriebe abgestorben
51	2746	<i>Sorbus aria</i>	echte Mehlbeere	83	Pflanzfläche öffentlich	4	3	<b>3</b>	geköpft auf 3m
52	2738	<i>Carpinus betulus</i>	Hainbuche	77	Pflanzfläche öffentlich	7	1-	<b>1</b>	dichte Krone, Feinsttriebe abgestorben
53	2747	<i>Sorbus aria</i>	echte Mehlbeere	100	Pflanzfläche öffentlich	4	3	<b>3</b>	geköpft auf 3m
54	2748	<i>Sorbus aria</i>	echte Mehlbeere	94	Pflanzfläche öffentlich	5	3	<b>3</b>	geköpft auf 3m
55	2749	<i>Carpinus betulus</i>	Hainbuche	62	Pflanzfläche öffentlich	5,5	3	<b>3</b>	geköpft auf 3m
56	2736	<i>Carpinus betulus</i>	Hainbuche	78	Pflanzfläche öffentlich	7	1-	<b>1</b>	untere Krone etwas beschädigt
57	3207	<i>Carpinus betulus</i>	Hainbuche	41	Pflanzfläche öffentlich	7	1-	<b>1</b>	etwas beengter Wurzelraum, eingeschränkter Kronenraum
58	2757	<i>Carpinus betulus</i>	Hainbuche	62	privat	7	1-	<b>1</b>	Kronenraum durch Bebauung eingeschränkt, Feinsttriebe abgestorben
59	2753	<i>Carpinus betulus</i>	Hainbuche	70	privat	9	1-	<b>1</b>	Beengter Wurzelraum, Feinsttriebe abgestorben
60	2777	<i>Tilia cordata</i>	Winter- Linde	ca. 80	privat Rasen	11	1-	<b>1</b>	Feinsttriebe abgestorben, mächtiges Exemplar, großzügiger Wurzelraum
61	2776	<i>Tilia cordata</i>	Winter- Linde	ca. 70	privat Rasenfläche	12	1-	<b>1</b>	Feinsttriebe abgestorben, mächtiges Exemplar, großzügiger Wurzelraum, Stockausschlag

\*Erhaltungswürdigkeit: 1 – sehr erhaltenswert bis erhaltenswert, 2 – bedingt erhaltenswert, 3 – nicht erhaltenswert

Baumnummer	Nr. Baumkat. Neufahrn	Art botanisch	Art deutsch	StU [cm]	Standort	Höhe [m]	Vitalität 1 Gesund bis leicht geschädigt 2 leicht bis mittelstark geschädigt 3 stark geschädigt	Erhaltungs- würdigkeit*	Bemerkungen
62	2775	<i>Tilia cordata</i>	Winter-Linde	ca. 70	privat Rasen	13	1-	1	guter Wurzelraum, Feinsttriebe abgestorben
63	2774	<i>Tilia cordata</i>	Winter-Linde	ca. 75	privat Rasen	11	1-	1	großzügiger Wurzelraum, Feinsttriebe abgestorben, mächtiges Exemplar
63 a	2773	<i>Tilia cordata</i>	Winter-Linde	ca. 60	privat Rasen	9	1-	1	großzügiger Wurzelraum, Feinsttriebe abgestorben, junger Baum mit Perspektive
64	2772	<i>Tilia cordata</i>	Winter-Linde	68	privat Rasen	9	1-	1	Wurzelraum etwas eingengt, Feinsttriebe abgestorben, dichte Krone
65	-	<i>Acer platanoides</i>	Spitz-Ahorn	92	privat Rasenfläche	9	2-	2	Starker Stammschaden, Schnittmaßnahmen, eingengter Wurzelraum, Kronenschaden
66	-	<i>Acer platanoides</i>	Spitz-Ahorn	73	privat Rasen unter Dach	4	3+	3	stark geschädigte Krone, geköpfter Leittrieb
68	-	<i>Corylus avellana</i> , 'Contorta'	Korkenzieherhasel	ca. 50+ ca. 60+ ca. 70 + ca. 70	privat Rasen	3,5 0	1	2	Zierform – Korkenzieherhasel, Zuchtform bedingt erhaltenswert
69	-	<i>Picea abies</i>	Gemeine Fichte	ca. 71	privat Pflanzfl..	7	1	2	standortfremd
70	-	<i>Taxus baccata</i>	Europ. Eibe	97+62+ 32	privat Pflanzfl.	7	1-	1	
70 a	-	<i>Prunus spec.</i>	Kirsche		Privatgarten	12	1-	1	Nicht aus der Nähe in Augenschein genommen
71	-	<i>Prunus</i> , 'Kanzan'	Jap. Blütenkirsche	106+70 + 59+41	privat Pflanzfl.	12	1-	1	Feinsttriebe abgestorben, ausladend
72	-	<i>Pinus nigra</i>	Schwarz-Kiefer	65	privat Pflanzfl.		1-	1	Gebäudenah, eingeschränkter Wurzelraum
73	-	<i>Picea abies</i>	Gemeine Fichte	Ca. 70	privat Pflanzfl.	7,5 0	1-	2	Standortfremd, 2. Leittrieb in oberer Krone
74	-	<i>Pinus nigra</i>	Schwarz-Kiefer	ca. 90+ ca. 100	privat Pflanzfl.	12	1-	1	dichte Krone, Efeu am Stamm
75	-	<i>Betula pendula</i>	Hänge-Birke	90+104 +108	Privatgarten	14	2	2	viel Efeu am Stamm
76	2826	<i>Acer platanoides</i>	Spitz-Ahorn	70	Boden-decker, öffentlich	8	2	2	Totholz in der Krone, eingeschränkter Wurzelraum, Baumschieb 2 x 2 m

\*Erhaltungswürdigkeit: 1 – sehr erhaltenswert bis erhaltenswert, 2 – bedingt erhaltenswert, 3 – nicht erhaltenswert

Baumnummer	Nr. Baumkat. Neufahrn	Art botanisch	Art deutsch	StU [cm]	Standort	Höhe [m]	Vitalität 1 Gesund bis leicht geschädigt 2 leicht bis mittelstark geschädigt 3 stark geschädigt	Erhaltungswürdigkeit*	Bemerkungen
77	2827	<i>Acer platanoides</i>	Spitz-Ahorn	91	Boden-decker, öffentlich	10	2+	2	abgestorbene Feinsttriebe, eingeschränkter Wurzelraum, bester Baum auf dem Platz
78	2828	<i>Acer platanoides</i>	Spitz-Ahorn	76	Privat Rasen	9,5	2-	2	Verdichteter Wurzelraum, Mullhäuschen auf dem Wurzelraum, Totholz in der Krone, abgestorbene Zweige
79	804	<i>Acer platanoides</i>	Spitz-Ahorn	100	Privat Bodendecker	9	2+	2	Eingeschränkter Wurzelraum 1,50 x 1,50; abgestorbene Feinsttriebe, straßenbildprägend
80	805	<i>Acer platanoides</i>	Spitz-Ahorn	122	Privat Bodendecker	10	2+	2	Eingeschränkter Wurzelraum, aufgeschüttet, abgestorbene Feinsttriebe, straßenbildprägend
81	3955	<i>Tilia cordata</i>	Winter-Linde	129	Privat Pflanzfläche		1-	1	Etw. eingeschr. Wurzelraum, Schnittmaßnahmen, besonders schönes Exemplar
82	-	<i>Taxus baccata</i>	Europ. Eibe	152	Rasen, Efeu	10	1-	1	Efeu, etwas einseitig, altes Exemplar, mehrfach Zwiesel bei 1,50
83	-	<i>Carpinus betulus</i>	Hainbuche	188	Rasen	17	1	1	Beeindruckendes Exemplar
84	-	<i>Corylus avellana</i>	Hasel	39+55 +47+49	Privat Rasen	8	2-	2	altes Exemplar, Schnittmaßnahmen, prägend
85	-	<i>Corylus avellana</i>	Hasel	83+67 +47+39 +29	Privat Rasen	7	2-	2	Altes Exemplar, Schnittmaßnahmen beeindruckend
86	-	<i>Syringa vulgaris</i>	Flieder	26+19 +40+48 +46+28	Privat Rasen	4	2+	2	Altes Exemplar, ausladend
87	3952	<i>Acer campestre</i>	Feld-Ahorn	77	Öffentlich Bodend.	8	2+	2	Efeu, abgestorbene Triebe
88	-	<i>Tilia cordata</i>	Winter-Linde	91	Privat Bodend.	12	2+	2	Triebe abgestorben
89	3951	<i>Prunus avium</i>	Vogel-Kirsche	73+146	Privat Bodend.	13	2	2	Totholz in unterer Krone, aufgelichtete Krone
90	-	<i>Picea pungens</i> , 'Glauca'	Stech-Fichte	149	Privat bodend.	11	2-	2	Untere Krone Triebe abgestorben

\*Erhaltungswürdigkeit: 1 – sehr erhaltenswert bis erhaltenswert, 2 – bedingt erhaltenswert, 3 – nicht erhaltenswert

Baumnummer	Nr. Baumkat. Neufahrn	Art botanisch	Art deutsch	StU [cm]	Standort	Höhe [m]	Vitalität 1 Gesund bis leicht geschädigt 2 leicht bis mittelstark geschädigt 3 stark geschädigt	Erhaltungs- würdigkeit*	Bemerkungen
91	3949	<i>Acer campestre</i>	Feld-Ahorn	91	Öffentlich Bodend.	9	2+	2	Feinere Zweige abgestorben, etwas vergreist
92	3948	<i>Acer campestre</i>	Feld-Ahorn	85	Öffentlich Bodend.	8	2-	2	stark zurückgeschnitten, deutlich geschädigt, starker Efeubewuchs
93	3947	<i>Acer campestre</i>	Feld-Ahorn	90	Öffentlich Bodend.	9	2-	2	stark zurückgeschnitten, deutlich geschädigt, starker Efeubewuchs
94	-	<i>Corylus avellana ,Contorta'</i>	Korken- zieher- Hasel	Ca. 30+40 +45+30	Privat- garten	4	1	2	Ortsbildfremd
A1	3237	<i>Acer platanoides</i>	Spitz-Ahorn	105		12	1	1	Sehr vital trotz Straßennähe, wenige abgestorbene Feinsttriebe
A2	3236	<i>Prunus avium</i>	Vogel- Kirsche	69	Strauch- unterwuchs	8	2	2	Aufgelichtete Krone, abgestorbene Zweige
A3	3220	<i>Acer platanoides</i>	Spitz-Ahorn	111		10	1-	1	Etwas abgestorbene Triebe, vital, schöne Krone, leicht einseitige Krone
A4	3219	<i>Acer platanoides</i>	Spitz-Ahorn	90		9	1-	1	Wenige Feinsttriebe abgestorben
A5	3220	<i>Acer platanoides</i>	Spitz-Ahorn	69		9	1-	1	Etwas einseitige Krone
A6	3221	<i>Acer platanoides</i>	Spitz-Ahorn	56		9	2+	2	Einseitige Krone, Totholz in der Krone
A7	6490	<i>Fraxinus excelsior</i>	Esche	Ca. 150	Öffentlich Strauch- unterwuchs	18	2	1	Eschentriebsterben, Totholz, stark aufgelichtet
A8	-	<i>Acer platanoides</i>	Spitz-Ahorn	96	Rasen	15	1-	1	Feinsttriebe abgestorben, Krone einseitig
A9	-	<i>Acer platanoides</i>	Spitz-Ahorn	107	Rasen	16	1-	1	Etwas Efeu, Feinsttriebe abgestorben, Krone einseitig
A 10	-	<i>Acer platanoides</i>	Spitz-Ahorn	123	Rasen	16	1-	1	Feinsttriebe abgestorben, etwas Efeu, Krone einseitig
A 11	814	<i>Acer platanoides</i>	Spitz-Ahorn	102	Rasen	10	2+	2	Abgestorbene Zweige, leicht aufgel. Krone
A 12	834	<i>Prunus avium</i>	Vogel- Kirsche	189	Rasen	16	2+	2	Starkastentnahme, aufge- lichtete Krone, abgestorbene Triebe und Zweige

\*Erhaltungswürdigkeit: 1 – sehr erhaltenswert bis erhaltenswert, 2 – bedingt erhaltenswert, 3 – nicht erhaltenswert