



- LEGENDE:**
Bestand, Architektenplanung sowie Straßenplanung grau dargestellt
- PLANUNG FREIFLÄCHEN**
- PFLANZUNG:**
- Baumpflanzung, Großbäume, H. 4xv, mDB, STU 20-25 cm z. B.
 - AP Acer platanoides Cleveland Spitzahorn
 - APs Acer pseudo-platanus Bergahorn
 - BP Betula pendula Birke
 - PS Pinus nigra Schwarzkiefer
 - QR Quercus robur Stiel-Eiche
 - SA Salix alba Silber-Weide
 - TC Tilia cordata Winter Linde
 - Baumpflanzung, mittelgroße Bäume und Kleinbäume, H. 3xv, mDB, STU 18-20 cm z. B.
 - AC Acer campestre 'elsrijk' Feld-Ahorn 'elsrijk'
 - CB Carpinus betulus Hainbuche
 - PT Populus tremula Zitter- Pappel
 - PS Pinus sylvestris Gewöhnliche Kiefer
 - Strauchpflanzung z. B. Großstaucher: Sol., 3xv, mB, h. 100-150 cm
 - Amelanchier lamarkii Felsenbirne
 - Cornus mas Kornelkirsche
 - Cornus alba sibirica Rothholzer Hartriegel
 - Cornus stolonifera spec. Gelbholziger Hartriegel
 - Carpinus betulus Hainbuche
 - Hamamelis mollis Zaubernuss
 - Ligustrum vulgare Liguster
 - Taxus baccata Gewöhnliche Eibe
 - Fagus sylvatica Rotbuche
 - Viburnum opulus Gewöhnlicher Schneeball
 - Hecke: 2xv, mB, h. 100-150 cm, 5 St./m²
 - Cornus alba sibirica
 - Cornus alba flaviramea
 - extensive Dachbegrünung, z. B. Sedum-Sprossen-Ansaat
 - private Grünfläche, Rasen
- BELÄGE / FLÄCHEN:**
- Fahrbahn und Gehweg, z. B. Asphalt
 - Fahrbahn, z. B. Asphalt dunkel
 - Stellplätze, Rasen, Regenpflaster (offene Fugen mind. 2,5 cm)
 - Traufstreifen, z. B. Kies
- AUSSTATTUNG:**
- Beleuchtung, Bodenleuchte
 - Beleuchtung, Mastleuchte
 - Beleuchtung, Mastleuchte
 - Entwässerungsrinne
 - Sitzbank
 - Baumscheibe
- SONSTIGES:**
- 3,00 Maßangabe in Metern
 - 532,32 Höhe Bestand in m üNN
 - 458,90 Höhe Planung in m üNN
- GRENZEN:**
- Grundstücksgrenze = Bearbeitungsgrenze
 - Baugrenze (nachrichtliche Übernahme)

Plangrundlagen:

- Vorhabensbezogener Bebauungsplan Nr. 121/ "Skydivinganlage" Stand: 21.01.2015, BSP architekten
- Grundriss EG, Stand: 21.01.2015, BSP architekten

Index	Datum	Art der Änderung
a	27.04.2015	Anpassung Artenliste, Ergänzung drei Blume Nordosten

Freiflächenplan SKY_FRE3_01a
Neubau einer Skydivinganlage im Gewerbegebiet Römerweg, 85375 Neufahrn

FlyStation
 Alexander Parmatin
 Schachblumenweg 18 a
 81377 München
 Tel. 089 /
 Fax 089 /

haatum
 Infrastruktur GmbH
 Beratende Ingenieure
 Landschaftsarchitekten
 Kreillerstraße 21
 81673 München
 Tel. 089 / 51 72 98 - 0
 Fax 089 / 51 72 98 - 99
 www.haatum-infrastruktur.de
 Übersicht

BSP Architekten
 Liebigstraße 4
 85354 Freising
 Tel.: 08161 / 50977
 Fax: 08161 / 50550
 info@bsp-architektur.de
 www.bsp-architektur.de

Projekt: **Neubau einer Skydivinganlage im Gewerbegebiet Römerweg, 85375 Neufahrn**
 Flurnr.: 2631/17

Planbezeichnung: **Entwurfplanung Freiflächenplan**

Projekt-Nr.	Blattgröße	Maßstab = 1:...	Datum	gezeichnet	geprüft
14035	A 0	1:200	21.01.2015	RC, BM	AH
CAD Date:		Plan-Nr.:			Index:
X:\Skydive Neufahrn\LP3-SISKY_FRE3_01.dwg		S K Y F R E 3 0 1 a			