

Bebauungsplan Nr. 110

Straßen- und Entwässerungsplanung in Hetzenhausen

Az. NEF 2-75

Fl. Nr.	Grundstück m²	Grunderwerb m²	Bemerkung
822	5.581,0	34,0	Straßenfläche (Ost)
822	5.581,0	91,0	Straßenfläche (SüdWest)
831	1.564,0	2,7	
832	1.396,0	14,5	Straßenfläche (Nord)
832	1.396,0	72,0	Straßenfläche (Ost)
834	1.612,0	5,5	
844/6	310,0	0,3	
847/4	41,2	3,4	
848	1.335,0	1.335,0	Regenmulde: Wiese/landwirtschaftl. Fläche
849	45.444,0	43,0	Vorgarten/Bauland
858/7	346,0	11,0	Vorgarten/Bauland
867	8.514,0	14,5	Straßenfläche (Südwest)
1250	835,0	43,1	Straßenfläche
1251	1.521,0	25,0	öffentl. Straßenfläche oder private Straße
1260	7.112,0	106,0	Wiese/landwirtschaftliche Fläche
1261/1	6.078,0	90,0	Wiese/landwirtschaftliche Fläche
Gesamt	88.666,2	1.891,0	

Legende

-  Geltungsbereich Bebauungsplan Nr. 110
-  Abtretungsflächen Grunderwerb für Straßensanierung
- geplante Straßenraumgliederung inkl. Fußweg und Straßenbegleitgrün

Geobasisdaten © Bayerische Vermessungsverwaltung 01/2025
Darstellung der Flurkarte als Eigentumsnachweis nicht geeignet

PV | Planungsverband
Äußerer
Wirtschaftsraum
München