



LEGENDE
Darstellungen im Bereich der 25. Änderung

Bereich der Änderung	sonstige örtliche Verkehrsstraße	flächiger Gehölzbestand
Sondergebiet mit hohem Grünanteil Zweckbestimmung: Wissenschafts- und Technologiecampus	Anbindung an örtliche Verkehrsstraße	Grünverbindung mit Fußweg
Regionaler Radwanderweg	Anbindung ÖPNV	Sicherung siedlungsnaher Freiraum
Örtlicher Spazier- und Radweg	Grünflächen	Bodendenkmal mit Denkmalnummer
Fortführung Spazier- und Radwege	Flächen für die Landwirtschaft	Geplante Fläche für Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen
Hauptversorgungsleitungen: unterirdische Führung; (Leitung mit Versorgungsträger)	Baum, Bestand / Planung	

Flächennutzungsplan der Gemeinde Neufahrn b. Freising 25. Änderung

Verfahrensvermerke

- Der Gemeinderat der Gemeinde Neufahrn b. Freising hat in der Sitzung vom 05.10.2020 die 25. Änderung des Flächennutzungsplans beschlossen. Der Aufstellungsbeschluss wurde am _____ ortsüblich bekannt gemacht.
- Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB der 25. Änderung des Flächennutzungsplans in der Fassung vom _____ hat in der Zeit vom _____ bis einschließlich _____ stattgefunden.
- Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB der 25. Änderung des Flächennutzungsplans hat in der Zeit vom _____ bis einschließlich _____ stattgefunden.
- Der Entwurf der 25. Änderung des Flächennutzungsplans in der Fassung vom _____ wurde mit Begründung und Umweltbericht gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom _____ bis einschließlich _____ öffentlich ausgelegt.
- Zum Entwurf der 25. Änderung des Flächennutzungsplans in der Fassung vom _____ wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom _____ bis einschließlich _____ beteiligt.
- Der Gemeinderat der Gemeinde Neufahrn b. Freising hat mit Beschluss vom _____ die 25. Änderung des Flächennutzungsplans in der Fassung vom _____ festgestellt.

Neufahrn, den

Franz Heilmeier (Siegel)
1. Bürgermeister

- Die Genehmigung der 25. Änderung des Flächennutzungsplans in der Fassung vom _____ wurde mit Bescheid des Landratsamtes Freising vom _____, Aktenzeichen: _____, erteilt (§ 6 Abs. 1 bis 4 BauGB).

Franz Heilmeier (Siegel)
1. Bürgermeister

- Die Genehmigung zur 25. Änderung des Flächennutzungsplans wurde am _____ ortsüblich bekanntgemacht. Auf die Rechtsfolgen der § 44 und § 215 BauGB sowie auf die Einsehbarkeit der 25. Änderung des Flächennutzungsplans ist hingewiesen worden. Mit Bekanntmachung tritt die 25. Änderung des Flächennutzungsplans in der Fassung vom _____ in Kraft.

Neufahrn, den

Franz Heilmeier (Siegel)
1. Bürgermeister



Gemeinde Neufahrn
Landkreis Freising

25. Änderung des Flächennutzungsplans für das "Sondergebiet südlich der Römerstraße"

- Vorentwurf -

