



Protokoll zur Bürgerversammlung in Fürholzen am 20.11.2025 im Gemeinschaftshaus

Beginn: 19:00 Uhr
Ende: 20:36 Uhr

Art	Anzahl
Teilnehmer:innen	47
Davon Gemeinderatsmitglieder	7
Verwaltungsmitarbeiter:innen	2
Ortssprecher:in	1
Pressevertreter:innen	1
Abwasserzweckverband	1

Begrüßung

Herr Erster Bürgermeister Heilmeier (BGM) begrüßte alle Anwesenden und stellte die Tagesordnung der heutigen Bürgerversammlung vor: 1

1. Bericht über die aktuellen Projekte und Entwicklungen in der Gemeinde Neufahrn b.Freising 1
2. Vortrag Abwasserzweckverband Herr Rottmeir 2
3. Bericht des Ortssprechers Herr Bachmeier 2
4. Fragen und Anliegen der Bürger:innen 4

1. Bericht über die aktuellen Projekte und Entwicklungen in der Gemeinde Neufahrn b.Freising (19.00 Uhr bis 19.46 Uhr)

Anhand der dem Protokoll beiliegenden Präsentation informierte der BGM über die folgenden Projekte und Entwicklungen:

- Gemeindeentwicklung
- Kommunale Finanzen
- Baugebiete / Bauprojekte
- Mobilität und Verkehr
- Energie und Klima
- Umwelt
- Senioren
- Kultur
- Neu angestoßene und fortgeführte Projekte des vergangenen Jahres
- Ausblick auf bereits in Planung befindliche Vorhaben für das kommende Jahr

2. Vortrag Abwasserzweckverband Herr Rottmeir (bis 20.04 Uhr)

Siehe Präsentation und www.abwasserzv.de

Einladung zum Tag der offenen Tür Sommer 2026

Keine Fragen der Bürger:innen.

3. Bericht des Ortssprechers Herr Bachmeier (bis 20.15 Uhr)

Spielplatz

Neue Bank auf gepflasterten Untergrund direkt am Sandkasten

vollständiger Austausch Rindenmulch

Dorfweiher

Filter wurde eingebaut, Nachbepflanzung von geeigneten Teichpflanzen ist erfolgt, derzeit ist der Zustand in Ordnung.

Straßenbeleuchtung

Nachverdichtung ist erfolgt (nach langer Wartezeit)

(Kramer/Haring, Schiasl, Herrnbergstr., Kirchenweg, Kapellenstr., Lecherbergstr., Bushaltestelle) -> Bergfeldstr. Einfahrt ist bekannt, wohl keine schnelle Lösung möglich.

Lecherbergstr.

Tempo 30 wurde genehmigt, Umsetzung erfolgt.

Bürgerhaushalt

Defibrillator fürs Gemeinschaftshaus wird umgesetzt, Idee von Frau Franziska Sedlbauer.

Geschwindigkeitsanzeige: Geräte sollen geprüft und gegebenenfalls im Haushalt 2026 berücksichtigt werden.

Brücke im Moos

Prüfung ist erfolgt, Tragfähigkeit ist gegeben, keine Einsturzgefahr. Kompletterneuerung mit Verbreiterung ist geplant. Erneuerung kann erst nach Sanierung Str. in Hetzenhausen gestartet werden wegen Busverkehr.

Ortsverbindungsstr. nach Neufahrn

Schwerlastverkehr durch Schulbus und LKW Fahrzeuge ist gegeben. Straße zu schmal. Bauhof mind. 3x jährlich mehrere Tage bei Bankettarbeiten mit mehreren Personen zu Gange. Frage nach Kosten? Bgm. um Prüfung gebeten, ob eine Verbreiterung nicht auf Dauer günstiger wäre.

Staatsstr.

Termin mit staatlichem Bauamt.

-> nach Massenhausen: vor Jahren ist bereits eine Planung für einen Vollausbau erfolgt, Kosten u. Nutzen stand in keine Relation, wurde daher verworfen. Eine neue Planung soll begonnen werden, wird daher noch einige Zeit in Anspruch nehmen bis was passiert.

-> Ortsdurchfahrt Fürholzen: staatl. Bauamt hat einer Überplanung zugestimmt. Planungsbüro war bereits vor Ort, Vermessungen haben bereits stattgefunden, bisher liegt noch kein Ergebnis vor.

Hotel

Parkverbot vorm Hotel wurde vom LA abgelehnt. LA kann sich nicht vorstellen das dauernd dort geparkt wird. Mit Hotelier wurde nochmal ein Gespräch geführt -> m. E. eine Besserung erkennbar.

Hotelparkplatz, Zaun wurde verändert, Pflanztröge und Verkehrszeichen noch unverändert.

Angergraben

Gemeinde hat zugestimmt, die Situation beim Nadelöhr Angergraben zu verbessern. Vororttermine haben stattgefunden, Planungsbüro hat die Öffnung des Angergrabens befürwortet. Erste Planung wurde bereits erstellt. Gespräche mit Anwohnern wurden bereits geführt. Eine Einigung wurde nicht erzielt, diese gestaltet sich m. E. auch schwierig.

Rückhaltebecken

Siehe Ausführungen Bgm.

Müll Autobahnwall

Gespräch mit Mitarbeitern der Autobahndirektion wurde geführt. Die Anlage wird mehrmals täglich gereinigt und Kontrolliert. Auch außerhalb wird immer wieder gereinigt und kontrolliert. Zitat: Es gibt leider zu viel Saubären.



4. Fragen und Anliegen der Bürger:innen

Frage / Anliegen / Anmerkung Bürger:in	Antwort des BGM / der Verwaltung
Ortsdurchfahrt → Halteverbot beim Hotel Aktuell Parkplatz überlastet (Angebot Parken während des Fluges); Hotel hat keine Verkehrsflächen; Wasserfläche entsteht vor dem Hotel bei Starkregen	Akteure einbinden und gewinnen für Verbesserungsmaßnahmen; Verkehrsgefährdung führt zur Teilschuld bei Unfällen.
Parkplatznutzung für Dauerparker, dadurch schwierige Parkplatzsituation auch durch den Hotelbetrieb	
Stellplätze für Hotel - Nutzungsänderung	Wird baurechtlich überprüft
Winterdienst 2025 / 2026; zeitgerecht zum streuen kommen (erst um 11.30 Uhr); wichtige Punkte streuen - gerade bei Straßen mit Steigungen / Gefällen Lecherbergstraße wird gar nicht geräumt?	Wird mitgenommen und mit dem Bauhofleiter besprochen; Plan wird diesbezüglich angeschaut

Abschluss

Herr Erster Bürgermeister Heilmeier bedankte sich für das Kommen, das Interesse, die Anregungen und die Aufmerksamkeit und schloss die Bürgerversammlung um 20:36 Uhr. Falls Presseberichte erfolgen, werden diese dem Protokoll beigefügt.

Neufahrn, den 20.11.2025

Franz Heilmeier

Erster Bürgermeister

Alexander Meßner

Geschäftsleiter