



Protokoll zur Bürgerversammlung in Hetzenhausen am 17.07.2025 im Landgasthof Hofmeier

Beginn: 20:00 Uhr
Ende: 21:35 Uhr

	Art	Anzahl
Teilnehmer:innen		36
Davon Gemeinderatsmitglieder		9
Verwaltungsmitarbeiter:innen		3
Ortssprecher:in		1
Pressevertreter:innen (ab 20:30 Uhr)		1

Begrüßung	1
1. Bericht über die aktuellen Projekte und Entwicklungen in der Gemeinde Neufahrn b.Freising	2
2. Vortrag von der Bauverwaltung, Tiefbau, Herr Wondra zum Thema Straßenbau	2
3. Bericht des Ortssprechers Herr Ziegltrum.....	2
4. Fragen und Anliegen der Bürger:innen.....	4
Abschluss.....	4

Begrüßung

Herr Erster Bürgermeister Heilmeier (BGM) begrüßte alle Anwesenden und stellte die Tagesordnung der heutigen Bürgerversammlung vor:

1. Bericht über die aktuellen Projekte und Entwicklungen in der Gemeinde Neufahrn
b.Freising
2. Vortrag von der Bauverwaltung, Tiefbau, Herr Wondra zum Thema Straßenbau
3. Bericht des Ortssprechers
4. Fragen und Anliegen der Bürger:innen



1. Bericht über die aktuellen Projekte und Entwicklungen in der Gemeinde Neufahrn b.Freising

Anhand der dem Protokoll beiliegenden Präsentation informierte der BGM über die folgenden Projekte und Entwicklungen (bis ca. 20:39 Uhr):

- Gemeindeentwicklung
- Kommunale Finanzen
- Baugebiete / Bauprojekte
- Mobilität und Verkehr
- Energie und Klima
- Umwelt
- Senioren
- Kultur
- Neu angestoßene und fortgeführte Projekte des vergangenen Jahres
- Ausblick auf bereits in Planung befindliche Vorhaben für das kommende Jahr

Hinweis: Bild- und Tonaufnahmen sind nicht gestattet (Ausnahme: Presse).

2. Vortrag von der Bauverwaltung, Tiefbau, Herr Wondra zum Thema Straßenbau

Erneuerung der Ortsstraßen und der Regenentwässerung in Hetzenhausen

3. Bericht des Ortssprechers Herr Ziegltrum

Frage / Anliegen / Anmerkung Ortssprecher (OS) / Bürger:in (B)	Antwort des BGM / der Verwaltung
Erneuerung der Ortsstraßen	
OS: Vielen Dank für die Ausführungen und Planungen zur Erneuerung der Ortsstraßen. Bitte Anregungen jetzt einbringen.	
OS: Frage nach den Kosten?	Es liegt noch kein Leistungsverzeichnis vor. Sobald seriöse belastbare Zahlen vorliegen, wird zu einer Informationsversammlung eingeladen.
B: Vergleichszahlen aus anderen Kommunen?	Ja, aber derzeit nicht belastbar.
B: Kostenschätzung? OS: nicht belastbar.	
B: Satzung Geltungsbereich?	Nur auf den auszuführenden Bereich. Satzung Anlagen bezogen, hier Entwässerung Hetzenhausen.



Frage / Anliegen / Anmerkung Ortssprecher (OS) / Bürger:in (B)	Antwort des BGM / der Verwaltung
B: Glasfaseranschluss?	Gespräche mit der Telekom fanden statt. Vorgehen: Gemeinde verlegt Leitungen (Leerrohre) vorab für jeden Anschluss.
Wärmenetzplanung	
OS: Wärmenetzplanung: Zwei Anlagen bereits vorhanden. Info an die Gemeinde, wer Versorgungsleitungen benötigt, auch künftige Interessenten.	
B: Nahwärmenetz(e) wünschenswert.	
OS: Überprüfung der z.B. Beheizung des Feuerwehrhauses	
B: Stromanschlüsse über Freileitung?	Herr Wondra fragt ggf. beim Bayernwerk nach. Antragstellung durch die Privateigentümer ist beim Versorger zu stellen. Nur drei Personen betroffen. Empfehlung an Bayernwerk, offene Probleme zu lösen.
Busverbindung 708	
OS: Ab Dezember 2025 Busverbindung 708 nach Neufahrn – Halt bei Bedarf.	
Hochwasserschutz	
OS: Veranstaltung am 29.04.2025 „zu überfliegerisch“. Querbewirtschaftung und Streueinlage, Randstreifen usw. Milderung bei Hochwasserereignissen. Vorschlag: Veranstaltung mit den Landwirten und Grundstückseigentümern. Ableitung → Überprüfung der Möglichkeiten, die auch z.B. auf Wiesen ausgeglichen werden. Dadurch können Schäden im Ort ggf. vermieden werden.	Wasserwirtschaftsamt ist zu beteiligen – ortsbezogene Konzepte geplant
Tafeln für Wahlwerbung	
OS: Zentrale Tafeln für Wahlwerbung – Sachstand?	bei Kommunalwahlen vier Wahlgänge. Ziel: grundsätzlich Plakattafeln gewünscht. Lt. der Leitung Bürgerservice sollen die Tafel 2026 umgesetzt werden.
Flächennutzungsplan	
OS: Stand eines neuen Flächennutzungsplanes?	Grundlagenerhebung, Behandlung im Gemeinderat erst ab Mitte 2026
Bebauungsplan Nr. 141	
OS: Sachstand?	Aktuell drei gewerbliche Nutzungen. Herr Schöfer bittet, diese Informationen ans Rathaus weiterzugeben.
Regenrückhaltebecken	
OS: Weitere Funktion möglich, z.B. zum Gießen?	



Frage / Anliegen / Anmerkung Ortssprecher (OS) / Bürger:in (B)	Antwort des BGM / der Verwaltung
Papiercontainer	
B: kleine Einhausung wünschenswert. OS: viele Bürger:innen haben eigene kostenlose Papiertonne. Volumen erscheint zu groß.	Wunsch zur Aufstellung kam aus dem Ort. Jetzt unterschiedliche Meinungen am Ort. Gemeinde „leidenschaftslos“ Meinungsbild: für Container: 2 dafür zu 6 dagegen Rest: egal (ca. 20)
Gewerbliche Nutzungen bei Grundstück fraglich	wird an das Landrastamt nach Meldung weitergegeben

4. Fragen und Anliegen der Bürger:innen

Keine weiteren Fragen

Abschluss

Herr Erster Bürgermeister Heilmeier bedankte sich für das Kommen, das Interesse, die Anregungen, die Aufmerksamkeit sowie beim Ortssprecher Herrn Ziegltrum für die dargestellten Themen und schloss die Bürgerversammlung um 21:35 Uhr. Falls Presseberichte erfolgen, werden diese dem Protokoll beigelegt.

Neufahrn, den 17.07.2025

Franz Heilmeier
Erster Bürgermeister

Alexander Meßner
Geschäftsleiter